

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Obchodný zákonník“) a podľa iných príslušných právnych predpisov

I. Zmluvné strany

Objednávateľ : Obec Pokryváč
so sídlom: Pokryváč č. 59, 02601 Dolný Kubín, Slovensko
zástupca: Ing. Miroslav Lupták, starosta obce
IČO: 00314803
DIČ: 2020561840
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
 (ďalej ako objednávateľ)
 a

Zhotoviteľ: LIPO komplet servis s.r.o.
So sídlom: Osádka 84, 02601 Osádka, SK
IČO: 52197557
DIČ: 2120931351
IČ DPH: SK2120931351
Bankové spojenie: ČSOB, pob. Dolný Kubín
Číslo účtu: SK59 7500 0000 0040 2672 9332
 (ďalej ako zhotoviteľ)

II. Východiskové údaje

- 2.1. **Názov stavby:** Výmena okien a dverí na budove Obecného úradu v Pokryváči
 2.2. **Miesto stavby:** Obec Pokryváč
Okres: Dolný Kubín

III. Predmet diela

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy je výmena okien a dverí na budove Obecného úradu v Pokryváči. Bližšia špecifikácia diela je podľa priloženého rozpočtu - Príloha č.1.
 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v súlade s právnymi predpismi a podmienkami vymedzenými v tejto zmluve.
 3.3. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo bez zjavných väd od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň zmluvnú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.

IV. Čas plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že: zákazku Výmena okien a dverí na budove Obecného úradu v Pokryváči začne realizovať najneskôr 21.10.2019.
 Termín ukončenia diela: do 15.11.2019.
 4.2. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ v súlade s pokynmi objednávateľa.

V. Cena diela

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu č. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena konečná a je doložená rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

Cena bez DPH:	7804,45 EUR
DPH 20%:	1450,89 EUR
Cena celkom s DPH:	9365,34 EUR

- Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky pre zhotovenie diela, vrátane vedľajších nákladov a DPH.
- 5.2 Do ceny diela bude možné premietnuť len nasledovné zmeny:
- ak sa zmení sadzba DPH podľa zákona
 - v prípade zmeny colných a daňových predpisov, dovoznej prirážky a devalvácie meny, oficiálne vyhlásenej vládou SR.
 - ak z viny objednávateľa nebude možné dodržať termín dokončenia stavby – cena sa v tomto prípade upravuje pomocou indexu vývoja cien stavebných prác za príslušný odbor publikovaného ŠÚ SR, a to tak, že sa upravuje len cena prác, ktoré ku dňu dokončenia stavby neboli realizované a odo dňa zmluvného dodania prác.
- 5.3 Pri väčšom množstve jednotiek práce ako je uvedené v predložennom výkaze výmer sa použije jednotková cena ako pri rozpočtovanom množstve.

VI. Platobné podmienky

- 6.1 Skutočne vykonané práce budú fakturované po prevzatí diela. Splatnosť faktúry je dohodnutá do 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.

VII. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú /záručná doba/ bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve. Záručná doba diela je 2 roky od dodania predmetu diela, podľa zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela. V rámci záruky ručí zhotoviteľ za vecné odborné vykonanie prác a za to, že tieto práce zodpovedajú príslušným normám. Záruka na materiál je daná tak, ako udávajú jednotliví výrobcovia.
- 7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby a vady materiálu, zabezpečeného objednávateľom, alebo nevhodnosťou použitého materiálu, ktorý použil na základe požiadavky objednávateľa. Zhotoviteľ tiež nezodpovedá za chyby, spôsobené dodržaním nevhodných pokynov, daných objednávateľom.
- 7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady stavby odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom najneskôr v lehote do 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.
- 7.4 Objávateľ je povinný predmet diela prezrieť alebo zariadiť jeho prehliadku. Chyby diela musí oznámiť bez zbytočného odkladu najneskôr do konca záručnej doby podľa čl. VII bod 1.

VIII. Podmienky vykonania diela

Zmluvné strany sa budú v priebehu realizácie diela riadiť nasledovnými podmienkami:

- 8.1 Objávateľ je povinný na základe dokumentu o prevzatí staveniska odovzdať pracovisko v takom stave, aby zhotoviteľ mohol začať na ňom práce podľa projektu a podľa podmienok dohodnutých v zmluve.
- 8.2 Zhotoviteľ bude udržiavať na prevzatom pracovisku poriadok a čistotu.
- 8.3 Zhotoviteľ uvoľní pracovisko ku dňu odovzdania diela.
- 8.4 Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom. Preberacieho konania sa zúčastnia splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa.
- 8.5 Objávateľ prevezme dielo aj vtedy, ak má drobné vady alebo nedorobky, ktoré ani v spojení s iným nebránia k užívaniu diela a neznižujú jeho hodnotu.

IX. Zmluvné sankcie

Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmluvných sankciách:

- 9.1 Zhotoviteľ uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny predmetu tejto zmluvy za každý deň omeškania s odovzdaním predmetu tejto zmluvy.
- 9.2 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej fakturovanej ceny za každý deň omeškania s platením faktúry.

X. Vyššia moc

- 10.1 Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. živelné pohromy, vojna a pod.
- 10.2 Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

XI. Ostatné ustanovenia

- 11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, platné technické normy, špecifikácie dodané objednávateľom a podmienky tejto zmluvy.
- 11.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činnosti v rozsahu č. III. tejto zmluvy.
- 11.3 Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie zmluvných povinností dohodnutých v tejto zmluve zakladá oprávnenie odstúpiť od zmluvy tej strane, ktorá je porušením povinností dotknutá. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a je možné ho vykonať do 14 dní od času, kedy sa strana, ktorá chce právo odstúpenia uplatniť o podstatnom porušení tejto zmluvy dozvedela. Túto zmluvu je možné zrušiť iba písomnou formou.
- 11.4 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditú na mieste súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

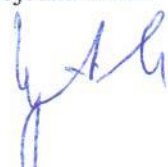
XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1 Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len dodatkami k zmluve.
- 12.2 Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Ob. Zák..
- 12.3 Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, z toho dve vyhotovenia pre objednávateľa a jedno vyhotovenie pre zhotoviteľa.
- 12.4 Účastníci zmluvy prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.
- 12.5 Zmluva nadobúda platnosť podpísaním tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne až po zverejnení zmluvy o dielo na webovom sídle objednávateľa.
- 12.6 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy:
Príloha 1 : Rozpočet

V Pokryváči dňa 26.9.2019

V Pokryváči dňa 26.9.2019

Za objednávateľa


Ing. Miroslav Lupták
STAROSTA



Za zhotoviteľa


LIPO komplet servis s.r.o.
Osádka 84
026 01 Osádka
IČO: 521 97 557 DIČ: 2120931351

Polečný